



§ 98

Jyväskylän kaupungin yksityistieavustusten perusteet 1.1.2026 alkaen

JyväskyläDno-2025-5171

Valmistelija / lisätiedot:

Lauri Honkaniemi, katumestari, lauri.honkaniemi@jyvaskyla.fi

Yksityistielain (560/2018 84 §) mukaan kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista, avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta. Kunta päättää myös tien tekemisen tai kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi. Yksityisteille myönnettävä avustus ei ole lakisääteinen avustus. Edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot ovat yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ajantasaiset, kuten 50 §:ssä edellytetään.

Jos kunta avustaa tiekuntaa tai tieosakkaita yhteisesti tien kunnossapidossa, tien käyttämistä muuhun kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuvaan liikenteeseen ei saa kieltää tai tietä sulkea sinä ajanjaksona, jota avustus koskee (yksityistielaki 560/2018, 85 §). Sama koskee tietä, jonka kunnossapidosta kunta vastaa kustannuksellaan. Tämä tarkoittaa muun muassa sitä, että tietä ei saa sulkea puomeilla eikä kieltää liikennettä liikennemerkeillä. Kunnan avustus katsotaan osakorvaukseksi ulkopuolisen liikenteen aiheuttamasta rasituksesta. Avustettava tie voidaan sulkea vain perustellusta syystä.

Hallintosäännön 15 §:n mukaan kaupunkirakennelautakunta määrittää avustusten myöntämisperusteet, ja yksityistieavustuksiin käytettävä määräraha päätetään vuosittain talousarviossa. Avustushakemukset käsitellään kadut ja puistot – palvelualueella.

Kaupungin myöntämä avustus on tarkoitettu mm. seuraaviin yksityistien kunnossapitotehtäviin: talvihoito (auraus, aurasviitoitus, liukkaudentorjunta, rummun sulatus) kesähoito (höyläys, lanaus, pölynsidonta, vesakontorjunta ja niitto) kunnostustyöt (sorastus, ojien ja rumpujen kuivatus, näkemäalueet).

Kaupunkirakennelautakunta on päättänyt edellisen kerran yksityistieavustusten myöntämisperusteet kokouksessaan 21.11.2023/210.

Yksityisteiden kunnossapitoavustuksen määräraha on noussut 180 000 euroon vuonna 2026 (130 000 € vuonna 2025), joten avustussummia kilometriä kohden on tarpeen muuttaa.



Avustuksen myöntämisperusteet

Avustuksen myöntämisperusteet säilyvät ennallaan. Yksityistie on avustuskelpoinen, kun seuraavat myöntämisperusteet täyttyvät:

Hakemus:

Hakemus ja mahdollisesti pyydetty hakemuksen täydennys tai korjaus on jätetty määräajassa.

Tiekunnan tiedot:

Tiekunta on virallisesti perustettu.

Maanmittauslaitoksen käyttöoikeusyksikköote ja Maanmittauslaitoksen karttatuloste on liitetty hakemukseen. Hakemuksen liitteenä ei hyväksytä muita karttaotteita.

Käyttöoikeusyksikköotteesta selviää muun muassa käyttöoikeusyksikkötunnus ja kiinteistöt, joiden alueella tie kulkee. Karttatulosteesta selviää yksityistien sijainti.

Yksityistie ja asutus (perusteet tarkistetaan kaikilta teiltä, jos tiekuntaan on liittynyt useita teitä):

Tien varressa on vähintään yksi vakituisesti asuttu kiinteistö, johon on väestötietojärjestelmään tallennettu asuinpaikka.

Tien pituus on vähintään 500 metriä Jyväskylän kaupungin puolella (tien pituus määritetään vakituisesti asutun kiinteistön mukaan).

Vapaa-ajanasunnoille johtavia teitä ei avusteta.

Yksityistielain mukaiset velvoitteet selvitetty:

Tiekunta on päivittänyt yksityistien ja tiekunnan tiedot ajan tasalle Maanmittauslaitoksen yksityistierekisteriin (yksityistielaki 560/2018 50 §).

Tiekunta on ilmoittanut yksityistiellään olevat liikenteenohjauslaitteet (liikennemerkkit, puomit ym.) tie- ja katuverkon tietojärjestelmään (yksityistielaki 560/2018 50 §).

Tietä ei ole suljettu eikä tien käyttöä kielletty muilta avustusjakson aikana (yksityistielaki 560/2018 85 §) tai kaupunki on myöntänyt suostumuksen tien sulkemiselle.

Avustuksen hakeminen

Avustusten hakuaja alkaa tammikuun 1. päivänä ja päättyy maaliskuun 31. päivänä. Päätökset tehdään kesäkuun loppuun mennessä, ja avustukset maksetaan päätöksen muutoksenhakuajan jälkeen. Mikäli avustushakemus jätetään myöhässä, hakemusta ei käsitellä.



Avustusta haetaan ensisijaisesti sähköisesti kaupungin verkkosivujen kautta. Hakemuksen voi tarvittaessa tehdä myös Kaupunkirakenteen neuvonnassa (Hannikaisenkatu 17). Kaupunkirakenteen neuvonnassa täytetty hakemus tulee jättää viimeistään 31.3. klo 16.00 mennessä. Mikäli määräajan viimeinen päivä osuu viikonlopulle tai arkipyhälle, hakemus tulee jättää viimeistään sitä edeltävänä arkipäivänä klo 16.00 mennessä.

Kaupunki voi pyytää täydentämään hakemusta sen jättämisen jälkeen. Puutteelliset hakemukset, joita tiekunta ei ole täydentänyt tai korjannut täydennyspyynnön mukaisesti ja asetetussa määräajassa, jätetään käsittelemättä. Tiekunta voi hakea avustusta vain yhden kerran kalenterivuoden aikana.

Avustuksen määrittäminen

Tiekunnan avustuksen määrittämiseksi tiet luokitellaan asutuksen, liikenteen ja tien merkittävyyden perusteella. Liikenteellisesti merkittävät yksityistiet, joilla on runsaasti ulkopuolista liikennettä, luokitellaan luokkaan 1. Pääasiallisesti osakkaiden liikennettä palvelevat tiet luokkaan 2. Luokille määritetään avustussumma kilometriä tai tietä kohti talousarviossa varatun määrärahan puitteissa.

Vuoden 2026 alusta alkaen avustussumma kilometriä kohti luokittain:

1. luokka 595 €/km (aiemmin 450 €/km)
2. luokka 310 €/km (aiemmin 235 €/km)

Pienin maksettava avustussumma on 140 euroa, vaikka tiekunnan laskennallinen avustussumma jäisi tämän alle.

Yksityistien luokittelu

Tiekunta muodostuu yhdestä yksityistiestä tai useasta tiekuntaan liittyneestä yksityistiestä. Jos tiekuntaan kuuluu useita teitä, avustus muodostuu kaikkien tiekuntaan kuuluvien teiden summana, ja avustus myönnetään tiekunnalle.

Yksityistiet ovat luonteeltaan erilaisia. Ne voivat olla yhden tai useamman asutuksen teitä tai vilkasliikenteisiä, lähes maantien tyyppisiä teitä.

1.luokan tiet

Läpikulkutiet:

Tietä käytetään yleisesti läpikulkuliikenteeseen, kun sillä on pysähtymättä tapahtuvaa päivittäistä läpikulkuliikennettä suoraan maantielle tai toisen yksityistien kautta maantielle.

Läpikulkuliikenteen määrän täytyy lisäksi ylittää tien vakituisesti asuttujen kiinteistöjen ja vapaa-ajanasuntojen laskennallisen liikenteen määrä. Läpikulkuteilla liikenteellisen



merkityksen määrittely perustuu liikennemääräarvion lisäksi karttatarkasteluun. Läpikulkuliikenteelle on oltava tieverkollinen peruste. Läpikulkutien liikennemäärä on yli 400 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Kaupunki varaa oikeuden suorittaa liikennelaskentaa ilmoittamatta tiekunnalle laskennan ajankohdasta. Laskennalla tarkastetaan, riittääkö tien läpikulkuliikenteen määrä haettuun korkeampaan avustusluokkaan. Jos liikennelaskennan tuloksen perusteella läpikulkuliikenteen määrä jää alle korkeamman avustusluokan rajan, neuvotellaan tiekunnan kanssa liikennemäärän suuruudesta. Mikäli neuvotteluissa ei päästä yhteisymmärrykseen, päätös liikennemäärän suuruudesta tehdään kaupungin liikennelaskennan perusteella.

Läpikulkuliikenteellä ei tarkoiteta sitä yksityistien liikennettä, josta tieosakkaat maksavat tieyksiköinnissä. Tieosakkaat maksavat tieyksiköinnissä esimerkiksi asuin-/vapaa-ajankiinteistön liikenteestä (jätteenkeräilykuljetukset, posti sekä oppilaskuljetukset), maa- ja metsätilojen liikenteestä (maidon keräilykuljetukset, viljelmien liikenne ja metsäliikenne) sekä elinkeinonharjoittajien yritystoiminnasta aiheutuvasta liikenteestä. Päätyvällä tiellä ei ole läpikulkuliikennettä.

2.luokan tiet

Päätyvät tai läpikuljettavat yksityistiet, joiden varrella on vakituisesti asuttuja kiinteistöjä.

Tien asukkaiden liikennettä palvelevat tiet.

Naapurikunnan puolelle jatkuva yksityistie.

Avustuksessa huomioidaan vain Jyväskylän kaupungin puolella olevan yksityistien pituus sekä vakituisesti asutut kiinteistöt.

Valaistus yksityistiellä

Kaupunkirakennelautakunta on päättänyt 28.1.2014/31, että kaupungin omistamien yksityistievalaistusten ylläpitokulut vähennetään niiden tiekuntien vuosittaisista yksityistieavustuksista, joilla tievalaistusta on. Valaistuskustannukset lasketaan valaisinpisteiden lukumäärän ja käyttötuntien perusteella. Laskelma tarkistetaan vuosittain.

Ehdotus

Esittelijä: Hannu Kantonen, toimialajohtaja

Kaupunkirakennelautakunta päättää

1. Myöntää yksityistieavustuksia enintään kaupungin talousarviossa varatun määrärahan verran.



2. Yksityistieavustusten myöntämisperusteet vuodesta 2026 alkaen selostusosion esityksen mukaisesti. Pienin maksettava avustussumma on 140 euroa, vaikka tiekunnan laskennallinen avustussumma jäisi sen alle.

Vuoden 2026 alusta alkaen avustussumma kilometriä kohti on enintään:

1. luokan teillä 595 €/km

2. luokan teillä 310 €/km

3. Vähentää kaupungin omistamien ulkovalaistusten ylläpitokulut niiden tiekuntien vuosittaisista yksityistieavustuksista, joilla on tievalaistusta. Valaistuskustannukset lasketaan valaisinpisteiden lukumäärän ja käyttötuntien perusteella. Laskelma tarkistetaan vuosittain.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Oikaisuvaatimus

§98

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje, kunnallisasiat

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä
- kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on jätettävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi Jyväskylän kaupungin verkkosivuille.

Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja liitteet

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava;

- päätös, johon haetaan muutosta;
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi; ja
- muutosvaatimuksen perusteet.



Oikaisuvaatimukseen on **liitettävä** asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen viranomaiselle

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava Jyväskylän kaupungin kirjaamoon ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen oikaisuvaatimuskirjelmä on toimitettava kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Sähköisen viestin (sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla. Jyväskylän kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Jyväskylän kaupunki
PL 193
Vapaudenkatu 32 (käyntiosoite)
40101 Jyväskylä
kirjaamo@jyvaskyla.fi
Puhelin: 014 569 0888
Aukioloaika: klo 8.00–15.00

Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta eikä sitä ole otettu ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.